



AVVISO AI CONTRIBUENTI
VERSAMENTO TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)
SALDO ANNO 2019

Dal 2016 sono escluse dal versamento della TASI gli immobili adibiti ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Con deliberazione n. 32 del 21/12/2018 il Consiglio Comunale ha stabilito le aliquote TASI per l'anno **2019** nella seguente misura:

CATEGORIE CATASTALI	ALIQUOTE (per mille)
AREE FABBRICABILI	1
ABITAZIONI PRINCIPALI (solo fabbricati appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative PERTINENZE (categorie catastali C/2, C/6 e C/7) come definite e dichiarate ai fini IMU	1
ALTRI FABBRICATI: fabbricati classificati nelle seguenti categorie: Cat. A / Cat. B / Cat. C / Cat. D	1
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1

DETRAZIONI:

Dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (solo Cat. A/1, A/8 e A/9) del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, €. 150,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

MISURA PERCENTUALE DEL VERSAMENTO.

Nel caso in cui l'unità immobiliare (diversa dall'abitazione principale) sia occupata da un soggetto diverso dal proprietario:

- l'occupante versa la TASI nella misura del **20 per cento** dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota stabilita dal Comune (1 per mille)
- la restante parte (**80 per cento**) è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (proprietario/usufruttuario/ecc.);

Il versamento del SALDO del Tributo Servizi Indivisibili (TASI) deve essere effettuato mediante modello F24 entro il 16 DICEMBRE 2019

L'imposta **NON E'** dovuta per importi inferiori a **€ 12,00** (Art. 25 Legge n. 289/2002).

Codici tributo per il pagamento della TASI con il modello F24

Tipologia immobili	Codice TASI
Abitazione principale e relative pertinenze	3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
Aree fabbricabili	3960
Altri fabbricati	3961

Codice Catastale Comune di SCARMAGNO: I511

I contribuenti interessati potranno presentarsi presso l'Ufficio Tributi comunale per la stampa del modello F24 da utilizzare per il versamento del saldo TASI, nei seguenti periodi:

- dal 2 al 16 dicembre 2019, nel seguente orario:
dal Lunedì al Venerdì: dalle ore 9,00 alle ore 12,00