

**TABELLA C (P.R.G. VIGENTE)
AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

Z. T. O.	NOME AREA	CLASSE INTERVENTO	STATO DI FATTO			PROGETTO												TOTALE ABITANTI [n]							
			SUPERFICIE FONDIARIA UTILIZZATA [mq]	VOLUME ESISTENTE [mc]	ABITANTI [n]	SUPERFICIE TERRITORIALE [mq]	SUPERFICIE FONDIARIA LIBERA [mq]	PARAMETRI						P R O C E D U R A	T I P O L O G I A	CAPACITA' INSEDIATIVA									
								IT [mc/mq]	UT [mq/mq]	IF [mc/mq]	UF [mq/mq]	RC [%]	H [m]			P.F.T. * [n]	VOLUME VANI [mc - n]		ABITANTI ** [n]						
A	R1	R	73.000	82.000	365	89.650	-	Vedi N.T.A. - Art. n. 13										85	85	450					
A	R2	R	26.000	31.000	132	30.250	-	Vedi N.T.A. - Art. n. 13										30	30	162					
B	R3	CON	6.133	11.960	24	10.500	4.367	-	-	1,95	-	60	10	3	D	I - S	8.516	34	58						
B	R4	CON	1.333	2.600	3	1.800	467	-	-	1,95	-	60	10	3	D	I - S	911	4	7						
B	R5	CON	3.200	6.240	12	7.000	3.800	-	-	1,95	-	60	10	3	D	I - S	7.410	30	42						
B	R6	CON	5.300	10.335	13	7.600	2.300	-	-	1,95	-	60	10	3	D	I - S	4.485	18	31						
B	R7	CON	5.700	11.115	15	5.700	-	-	-	1,95	-	60	10	3	D	I - S	-	-	15						
B	R8	CON	12.200	23.790	37	14.600	2.400	-	-	1,95	-	60	10	3	D	I - S	4.680	19	56						
C	R9	C	1.176	1.235	3	6.600	5.424	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	5.695	23	26						
C	R10	C	5.943	6.240	13	7.800	1.857	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	1.950	8	21						
C	R11	C	2.352	2.470	6	3.800	1.448	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	1.520	6	12						
C	R12	C	13.743	14.430	41	18.500	4.757	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	4.995	20	61						
C	R13	C	2.414	2.535	5	5.950	3.536	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	3.713	15	20						
C	R14	C	5.571	5.850	11	6.200	629	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	660	3	14						
C	R15	C	2.229	2.340	5	2.400	171	-	-	1,05	-	25	8	2	D	I - S	180	1	6						
C	R16	NI	11.619	9.295	41	26.000	14.381	0,8	-	-	-	25	8	2	PEC	I - S	11.505	47	88						
C	R17	NI	-	-	-	11.730	11.730	0,8	-	-	-	25	8	2	PEC	I - S	9.384	38	38						
C	R18	NI	6.986	5.589	24	7.166	180	0,8	-	-	-	25	8	2	PEC	I - S	144	-	24						
C	R19	C	1.024	819	3	1.050	-	-	-	0,8	-	25	8	2	D	I - S	-	-	3						
C	R20	NI	-	-	-	3.100	3.100	-	-	0,8	-	25	8	2	D	I - S	2.480	10	10						
C	R21	C	211	169	-	2.800	2.589	-	-	0,8	-	20	8	2	D	I - S	2.071	8	8						
C	R22	C	-	-	-	3.876	3.876	-	-	0,8	-	20	8	2	D	I - S	3.101	13	13						
C	R23	C	1.166	910	3	6.070	4.904	-	-	0,8	-	20	8	2	D	I - S	3.923	16	19						
C	R24	C	2.356	1.885	4	5.760	3.404	-	-	0,8	-	20	8	2	D	I - S	2.723	11	15						
C	R25	C	-	-	-	4.000	4.000	-	-	0,8	-	25	8	2	D	I - S	3.200	13	13						
C	R27	NI	-	-	-	7.750	7.750	0,8	-	-	-	20	8	2	PEC	I - S	6.200	25	25						
C	R28	CIE	3.200	1.105	3	3.200	-	-	-	-	-	30	8	2	D	I - S	-	-	3						
C	R29	CIE	4.135	3.120	6	4.135	-	-	-	-	30	o come attuale			o come attuale	D	I - S	-	-	6					
B	R30	CIE	2.750	11.050	85	2.750	-	-	-	-	30					o come attuale	o come attuale	D	I - S	-	-	85			
C	R31	CIE	2.130	2.080	6	2.130	-	-	-	-	30							o come attuale	o come attuale	D	I - S	-	-	6	
C	R32	CIE	672	780	3	672	-	-	-	-	30									o come attuale	o come attuale	D	I - S	-	-
C	R33	C	1.869	1.495	4	3.360	1.491	-	-	0,8	-		20	8								2	D	I - S	1.193
C	R34	C	-	-	-	970	970	-	-	0,8	-	20	8	2	D							I - S	776	3	3

C	R35	C	-	-	-	1.890	1.890	-	-	0,8	-	20	8	2	D	I - S	1.512	6	6
TOTALE			204.412	252.437	867	316.759	91.421	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.927	491	1.358
Abitanti Z. Agric. Prod. Terz.				45		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45
TOTALE GENERALE				912		316.759	91.421	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.927	491	1.403
di cui residenti				709		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1159
di cui utenti seconde case (54 abitazioni)				203		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	maggiorazione del 20%	-	244

NOTE:

* Piani normali fuori terra, cui si deve aggiungere un piano di eventuali sottotetti abitabili o agibili come prescritto dalle Norme e dal Regolamento Edilizio

** 247 mc/abitante. Per le aree R1 e R2 è stato invece considerato 1 ab/vano

LEGENDA:

- R Aree di Recupero
- CON Aree di Conservazione degli insediamenti abitativi esistenti
- C Aree di Completamento
- NI Aree di Nuovo Impianto
- CIE Aree a Capacità Insediativa Esaurita

- PEC Piano Esecutivo Convenzionato
- D Intervento Diretto (Concessione Convenzionata)
- I Tipologia Isolata
- S Tipologia a Schiera